



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## Gabinetto di Presidenza - Turismo

Rep. Gen.le n. 133 del 31/01/12

### U.O. Alberghi e statistica di settore

DETERMINA n. 14/T del 19.01.12

**Oggetto:** Classifica a TRE STELLE della struttura ricettiva tipologia BED AND BREAKFAST; denominata "AL COMITATO" sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME); proprietario Sig. LO CASCIO Giovanni nato a Messina il 26/12/1981.

### IL CAPO DI GABINETTO

- **VISTA** la richiesta pervenuta in data 23/12/2010 al protocollo n. 43711/10 di questa Provincia Regionale di Messina, con la quale il Sig. LO CASCIO Giovanni nato a Messina il 26/12/1981 e residente nel comune di Giardini Naxos (ME) in Via Cariddi n. 37 nella qualità di titolare dell'immobile, chiede la classificazione di una struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast da effettuare presso la propria residenza;
- **VISTO** l'atto di donazione del 29/07/2010, repertorio n. 34.075 raccolta n. 16.469 stipulato presso lo studio della dott.ssa Grazia Maria Rita Terranova, notaio in Messina, Barcellona P.G., Patti e Mistretta e registrato a Messina il 05/08/2010 al n. 6722 serie IT relativo all'immobile in questione;
- **VISTA** la relazione tecnica illustrativa e la planimetria dei locali dell'immobile identificato al foglio di mappa n. 2 part.355 sub 3 del N.C.E.U. di Messina, sez. di Giardini Naxos, redatta dal tecnico Arch. Maria Elena Arcidiacono Giuseppe Frudà iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Catania matr. 1535;
- **VISTO** il certificato di agibilità n. 48 del 20/04/2009 rilasciato dal Comune di Giardini Naxos;
- **VISTA** la relazione redatta dai dipendenti di questa unità operativa a seguito di sopralluogo effettuato in data 18/02/2011, nella quale viene espresso parere favorevole alla classifica a tre stelle della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast con una ricettività di 2 (due) camere doppie con bagno privato, per un totale pertanto di 4 (quattro) posti letto;
- **VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- **ACCERTATO** che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio della classificazione richiesta;
- **VISTA** la regolarità degli atti;
- **VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTE** le LL.RR. n° 48/91, n° 30/2000 e il D.Lgs. n° 267/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n° 9 del 6/3/86;
- **VISTO** l'art. 88 L.R. 32/2000;
- **VISTO** il D.A. Turismo del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** il D.Lgs. n° 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- **VISTO** l'art. 77 della L. R. 4/2003;
- **VISTA** la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;

- VISTO** il D.A. Turismo del 12/02/2008, ulteriore proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

## **DETERMINA**

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati la struttura ricettiva tipologia: BED AND BREAKFAST denominata "AL COMITATO" sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME), in Via Cariddi n. 37, nella categoria TRE STELLE, con una ricettività di 2 (due) camere **doppie** con bagno privato, per un totale pertanto di 4 (quattro) **posti letto**;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Signor LO CASCIO Giovanni nato a Messina il 26/12/1981 e residente nel comune di Giardini Naxos (ME) in Via Cariddi n.37, Codice Fiscale LCSGNN81T26F158H;
- DARE ATTO** che la presente classifica, ai sensi della vigente normativa in materia, ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

Il Capo di Gabinetto  
(dott. Antonino ~~CARBONARO~~)